सांगली अर्बन को-ऑप. बँक लि., सांगली.

Since 1935
प्रधान कार्यालय: 404, खणभाग, सांगली 416 416 फोन: (0233) 2376236/37/38
email : subsachiv@gmail.com, sublegal@sangliurbanbank.com| subrecovery@sangliurbanbank.com | www.sangliurbanbank.in

जाहीर (निविदा) नोटीस

मी खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी, मला **'सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीअल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२'** चे कलम १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम क्र. ६, ८ व ९ मधील तरतूदीस अनुसरुन तमाम लोकांना व कर्जदार व जामीनदार यांना कळविणेत येते की, बँकेच्या रामानंदनगरशाखेकडील कर्जदार / जामीनदार यांचेकडून येणे असलेल्या कर्ज खात्यांच्या वसुलीपोटी बँकेने ताब्यात घेतलेल्या स्थावर व जंगम मिळकतींच्या विक्रीसाठी निविदा मागविणेत येत असून इच्छुकांनी सीलबंद पाकीटातून निविदा अर्ज बयाणा रक्कम भरलेल्या पावतीसह व KYC पूर्ततेसह संबंधीत शाखाधिकारी (शाखाधिकारी, सांगली अर्बन को-ऑप.बँक लि., सांगली फो.नं.०२३४६-२२२०६१, मोबाईल नं.७८८८००९८१४) / अधिकृत अधिकारी यांचेकडे पाठवावीत व सदर सीलबंद पाकीटावर 'दिनांक ....रोजी दुपारी............. वा.उघडणेसाठीचा ....या मिळकतीचा निविदा अर्ज' असा उल्लेख करावा. सदर निविदा नमूद तारखेस व वेळेत सांगली अर्बन को-ऑप.बँक लि.,सांगली, प्रधान कार्यालय, खणभाग, सांगली येथे उघडणेत येतील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव दि.३१-१२-२०२२ अखेरची येणेबाकी	लिलावाचा वार, तारीख व वेळ लिलावाचे ठिकाण	तारण मशिनरीचे व स्थावर मिळकतीचे वर्णन	रिझर्व्ह प्राईस व बयाणा रक्कम
१)	मे.श्रीदत्त केन ॲग्रो प्रा.लि., रु. १६,६६,३२,८८४/- + दि.०१-०१-२०२३ पासुनचे व्याज + इतर खर्च	**सांगली अर्बन को-ऑप.बँक लि., सांगली प्रधान कार्यालय** - सि.स.नं.४०४, खणभाग, सांगली - ४१६ ४१६, ता.मिरज, जि.सांगली मंगळवार दि.१८/०४/२०२३, दुपारी १२.०० वा. **सहभाग कर्ज योजने अंतर्गत : १) सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., सांगली लिड बँक २) दि पंढरपूर अर्बन को-ऑप.बँक लि., पंढरपूर ३) सोलापूर जनता सहकारी बँक लि., सोलापूर**	**श्री दत्त केन ॲग्रो लि., यांच्या मालकीची व्यवसायातील खालील वर्णनाची तारण मशिनरी व मटेरिअल्सचा खालीलप्रमाणे तपशील ---**	**रिझर्व्ह प्राईस रु. ७.०० कोटी बयाणा रक्कम रु. ७०.०० लाख**

Sr. No.	Descriptions of Machineries and Materials	Qnty.	Sr. No.	Descriptions of Machineries and Materials	Qnty.
1	CANE UNLOADERS	01	8	Mill 18"x24" with UFR	04
2	Feed Table	01	9	A C VFD Drivers for Mill	04
3	Main Cane Carrier	01	10	Planetary Gearbox for Mill	04
4	Cane Chopper on main cane carrier	01	11	Hydraulic System for Mills	01 set
5	Fibrizer	01	12	Centralized Lubrication System	01 set
6	Rake Type Elevator	01	13	Juice Trays	04
7	Donnelly Chute	04	14	Mill Platform	01Plot

Sr. No.	Descriptions of Machineries and Materials	Qnty.	Sr. No.	Descriptions of Machineries and Materials	Qnty.	Sr. No.	Descriptions of Machineries and Materials	Qnty.
15	Rake Type Inter Carrier	03	26	Screened Juice Tank	01	37	Electrical MCC, Cables, Hard Ware	
16	Juice Piping	01 Set	27	Juice Heater	01	38	Packing & Joining, Oil- Lubricants, Pipes & Pipe Pittings Steel Staging, Structure etc. 01 Lot	
17	Unscreened Juice Tanks for Mill	01	28	Lime Mix. Unit	02	39	Boiler CPC 08 TPH Working pressure 32 KV/ CM sq. steam Temrture 380 Centigrade's	
18	Unscreened Juice Pumps	02	29	Juice Clarifier Unit	04	40	Turbine capacity 500 KVA	
19	Juice Screening System	01	30	Clear Juice Receiving Tank	02	41	Jaggery Making Boiling House Equipments	1
20	Screened Juice Receiving Tank	01	31	Evaporator Body	(3Nos.Body)		a) Juice clarifiler - 2 nos	
21	Screened Juice Pumps	02	32	Syrup Clarifier	02		b) Juice Making SS pan with Ancilaries and accessories - 2 nos	
22	Bagasse Elevator	01	33	Concentrator	03	42	Steam Process Piping with value –(Steem piping and PRV Value with out 1 Br Formalities)	
23	Main Baggasse carrier or return bagasse	01	34	Open Starrer Final Jaggery	03	43	Required electrical & Instruments panel, Temperature control values with cables	
24	Mill House Crane	01	35	Mini Condenser	01	44	Clarifier and Pan mounting structure	
25	Juice Screening vibro screen	03	36	Cooling Tower in Two stage	01Set		Transportation	
							Total . . .	

मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी १२.०० वा.

Sr.No.	Name of the Dealers	Machinery
1	Rackway Weigh Bridge Technologies	Weight Bridge
2	Villons Enterprises & Engineering Technology Kundal, Tal. Palus	Tractor Ahgad Vehicle
3	Actue Enviro Proction Consultant, Karad	ETP Tank
4	Pratik Fabricators Shirol	D M WaterTank
5	Ashwamegh Eletricals Sangli (12.36-5.20 Advance)	Electricals
6	A. J. Engineers	Street Lights

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव दि.३१-१२-२०२२ अखेरची येणेबाकी	लिलावाचा वार, तारीख व वेळ लिलावाचे ठिकाण	तारण मशिनरीचे व स्थावर मिळकतीचे वर्णन	रिझर्व्ह प्राईस व बयाणा रक्कम
		मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी १.०० वा.	श्री.बापूराव दादू लाड यांचे नावावरील जाधवनगर, ता.खानापूर, जि.सांगली येथील गट नं.१३१ यांचे एकुण क्षेत्र ३ हे.४९ आर यापैकी इंडस्ट्रिअल एन.ए. जागा १३३०० चौ.मी मिळकत की जी तारण गहाण खत लिहून देणार कंपनी यांना भाडेतत्वावर दिली आहे. व त्यावरील फॅक्टरी इमारत, ऑफिस, गोडावून इ.	**रिझर्व्ह प्राईस रु. ६.०० कोटी बयाणा रक्कम रु. ६०.००लाख**
		मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी १.३० वा.	श्री.प्रताप बापूसो लाड यांचे नावावरील मौजे कुंडल, विरभद्र कॉलनी, ता.पलूस, जि.सांगली येथील गट नं.१३९ हिस्सा नं.२ बी मधील प्लॉट नं.४ याचे क्षेत्र १५२.५० चौ.मी. ही जागा.	**रिझर्व्ह प्राईस रु. १३.०० लाख बयाणा रक्कम रु. १.३० लाख**
		मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी २.०० वा.	श्री.प्रताप बापूसो लाड यांचे नावावरील मौजे कुंडल, विरभद्र कॉलनी, ता.पलूस, जि.सांगली येथील गट नं.१३९ हिस्सा नं.२ बी मधील प्लॉट नं.७ याचे क्षेत्र २०.०० चौ.मी. ही जागा.	**रिझर्व्ह प्राईस रु. १.५० लाख बयाणा रक्कम रु. १५,०००**
		मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी ३.०० वा.	श्री.प्रताप बापूसो लाड यांचे नावावरील मौजे कुंडल, विरभद्र कॉलनी, ता.पलूस, जि.सांगली येथील गट नं.१३९ हिस्सा नं.२ बी मधील प्लॉट नं.२४ याचे क्षेत्र १८५.०८ चौ.मी. ही जागा.	**रिझर्व्ह प्राईस रु. १७.५० लाख बयाणा रक्कम रु. १.७५ लाख**
		मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी ३.३० वा.	श्री. संभाजी दत्तात्रय लाड यांचे नावावरील कुंडल, विरभद्र कॉलनी, ता.पलुस, जि.सांगली येथील सी.टी.एस.नं.१३९ हिस्सा नं. २ बी मधील बिगरशेती प्लॉट नं.२५ यांचे क्षेत्र १८५.०७ चौ.मी. ही जागा	**रिझर्व्ह प्राईस रु. १७.५० लाख बयाणा रक्कम रु. १.७५ लाख**
		मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी ४.०० वा.	सौ.कल्पना रामचद्र लाड यांचे नावावरील कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली येथील गट नं.१३९/२बी यामधील बिगरशेती प्लॉट नं.२६ यांचे क्षेत्र १८५.०९ चौ.मी. ही जागा	**रिझर्व्ह प्राईस रु. १७.५० लाख बयाणा रक्कम रु. १.७५ लाख**
२)	**श्री.शिवाजी रंगराव लाड रु.७२,५६,३१४/-** + दि.०१-०१-२०२३ पासूनचे व्याज व इतर खर्च	मंगळवार दि. १८/०४/२०२३ दुपारी ४.३० वा.	श्री.राजेंद्रकुमार दत्तात्रय नरुले (जामिनदार व मिळकतधारक) यांचे मालकीची जिल्हा तुकडी तालुका व पोटतुकडी सातारापैकी सातारा येथील नगरपरिषद हद्दीतील रविवार पेठेतील सि.स.नं. १५/१अ/२अ/१ यांचें एकूण क्षेत्र २२४५.४ चौ.मी.पैकी क्षेत्र ७५.८६ चौ.मी. ही संपूर्ण खुली जागा.	**रिझर्व्ह प्राईस रु. ५७.१६ लाख बयाणा रक्कम रु. ५.७२ लाख**

अटी व शर्ती :- १.) स्थावर मालमत्तेची विक्री ही 'जशी आहे तशी' या तत्वावर केली जाईल. २.) लिलाव प्रक्रियेपूर्वी अधिकृत अधिकारी अथवा संबंधित शाखाधिकारी यांचेकडे पोच झालेल्या निविदा अर्जांचा विचार केला जाईल. ३.) निविदा प्रक्रियेत भाग घेणार यांना निविदेपेक्षा जास्त बोली अधिकृत अधिकारी यांचे परवानगीने बोलता येईल. सदरची बोली रु.५०,०००/- (रु.पन्नास हजार मात्र) चे पटीत असेल. ४.) निविदा अर्जासोबत बोलीदारास नमूद केलेली बयाणा रक्कम (RTGS/NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code No.HDFC0000007] भरावी लागेल, सदरची रक्कम बिनव्याजी परतीची (रिफंडेबल) असेल. ५.) जास्तीत जास्त बोली मंजूर होणा-याने बोलीच्या २५% रक्कम निविदा उघडणेच्या दिवशी (RTGS/NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code No.HDFC0000007] खाती)बँकेकडे जमा करावी लागेल. ६.) उर्वरित ७५% रक्कम व खरेदीपत्रासाठी होणारी स्टॅम्प ड्युटी, नोंदणी फी व इतर खर्च अशी सर्व रक्कम निविदा उघडणेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आंत बँकेकडे जमा करावी लागेल अन्यथा भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल व घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेवर बोलीदाराचा अधिकार राहणार नाही. निविदा अर्जदारांनी बँकेकडे भरलेल्या रकमेवर व्याज देणेचे बंधन बँकेवर अगर अधिकृत अधिकारी यांचेवर नाही. ७.) विक्रीचे संदर्भात निविदा उघडलेनंतर निर्माण होणारी कोणत्याही प्रकारची आर्थिक व कायदेशीर जबाबदारी खरेदीदारावर राहील. ८.) एका व्यक्तिस एकापेक्षा अधिक निविदा भरणेचा अधिकार राहील. प्रत्येक निविदेसाठी विहीत केलेली बयाणा रक्कम स्वतंत्ररित्या बँकेकडे विहीत वेळेत भरावी लागेल. ९.) समान रक्कमांच्या निविदांबाबत अधिकृत अधिका-यांचा निर्णय अंतीम राहील. १०.) इच्छुकास स्थावर मिळकत बँकेच्या पूर्व परवानगीने बँकेच्या कार्यालयीन वेळेत लिलावाचे आदले दिवशीअखेर पहावयास मिळेल. ११.) सदरची जाहीर (निविदा) नोटीस बँकेच्या ***www.sangliurbanbank.in*** या वेबसाईटवर पहावयास मिळेल. १२.) निविदा विक्री कायम करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे. १३.) इतर आर्थिक संस्था / व्यक्ती यांच्या कर्ज बोजा / जप्ती आदेशाच्या नोंदींची यादी - Nil १४.) निविदा उघडण्यापूर्वी महत्तम निविदाधारकाने विहीत केलेल्या मुदतीत निविदेची पूर्ण रक्कम भरणेपूर्वी कर्ज खाते बेबाक झाल्यास अगर बँकेच्या अपेक्षेप्रमाणे रक्कम मिळकतधारकाने भरल्यास सदर निविदा प्रक्रिया रद्द समजणेत येईल व महत्तम निविदाधारकाने भरलेली रक्कम त्यास परत देणेत येईल. मात्र सदर रक्कमेवर व्याज देणेची जबाबदारी अधिकृत अधिकारी अगर बँकेची राहणार नाही. १५.) विक्री प्रक्रियेतील महत्तम बोलीची रक्कम ही अधिकृत अधिकारी यांचे अपेक्षेप्रमाणे / समाधानकारक नसल्यास विक्री प्रक्रिया रद्द / तहकुब करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांना राहील. १६.) अटी व शर्ती मध्ये बदल करणेचा व त्या शिथील करणेचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे. १७.) लिलावधारकाने मशिनरी खरेदीबाबतचा GST व इतर कर अदा करणेचा आहे. १८.) मशिनरी लिलाव मंजूर केलेनंतर ७ दिवसांत मशिनरी अन्य ठिकाणी हलविणेची जबाबदारी लिलावधारकाची राहील.

स्थळ : सांगली
दिनांक : ०१/०४/२०२३

(शिक्का)

(सदर मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरावी)

सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,सांगली करिता,
सही/- **(पी. डी. पाटील)**, अधिकृत अधिकारी (कायदा)

Sun Advt.