सांगली अर्बन को-ऑप. बँक लि., सांगली.

प्रधान कार्यालय: 404, खणभाग, सांगली 416 416 फोन: (0233) 2376236/37/38 (शेड्युल्ड को-ऑप. बँक)

email: sublegal@sangliurbanbank.com | www.sangliurbanbank.in

जाहीर विक्री नोटीस

तमाम लोकांना व संस्थांना कळविणेत येते की, सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,सांगली यांचे मालकीची व कब्जात असलेली खालील वर्णनाची स्थावर मिळकतीची निविदा पध्दतीने विक्री करणेची असून, इच्छुकांनी सीलबंद पाकीटातून निविदा अर्ज, बयाणा रक्कम, रक्कम भरलेल्या पावतीसह व KYC पूर्ततेसह मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बॅक लि.,सांगली, प्रधान कार्यालय, ४०४, खणभाग, सांगली - ४१६ ४१६ यांचेकडे पाठवावीत. सदर निविदा नमुद तारखेस व वेळेत उघडणेत येईल.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	निविदा उघडणेचे ठिकाण, तारीख व वेळ	आधारभूत किंमत व बयाणा रक्कम
१	जिल्हा तुकडी सांगली, तालुका व पोट तुकडी पलूस पैकी गांव अंकलखोप येथील ग्रामपंचायत हद्दीतील **बँकेच्या** मालकी वहिवाटीची औद्योगिक बिगरशेती जमीन याचा गट नं.८९९ याचे एकूण क्षेत्र ०हे-८९ आर. आकार ६=०६ ही जागा व त्यावरील फॅक्टरी इमारत	सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,सांगली. प्रधान कार्यालय, ४०४, खणभाग, सांगली बुधवार दि. २१-०२-२०२४ वेळ दुपारी १.०० वा.	आधारभूत किंमत रक्कम रुपये १,९१,००,०००/- बयाणा रक्कम रुपये १०,००,०००/-

अटी व शर्ती :- १) स्थावर मालमत्तेची विक्री ही **'जशी आहे तशी'** या तत्वावर केली जाईल. २) विक्री तारखेपूर्वी बँकेकडे पोच झालेल्या निविदा अर्जांचा विचार केला जाईल. , ३) निविदा प्रक्रियेत भाग घेणार यांना निविदेपेक्षा जास्त बोली बँकेच्या परवानगीने बोलता येईल. सदरची बोली रु.१,००,०००/- (अक्षरी रुपये एक लाख मात्र) चे पटीत असेल. ४) निविदा अर्जासोबत बोलीदारास नमूद केलेली बयाणा रक्कम RTGS/ NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code No.HDFC0000007] भरावी लागेल, सदरची रक्कम परतीची (रिफंडेबल) असेल. ५) जास्तीत जास्त बोली मंजूर होणा-याने बोलीच्या २५% रक्कम निविदा उघडणेच्या दिवशी RTGS/NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code No.HDFC0000007] बँकेकडे जमा करावी लागेल. ६) उर्वरित ७५% रक्कम व खरेदीपत्रासाठी होणारी स्टॅम्प ड्युटी, नोंदणी फी व इतर खर्च अशी सर्व रक्कम निविदा उघडणेच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आंत बँकेकडे जमा करावी लागेल अन्यथा भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल व घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेवर बोलीदाराचा अधिकार राहणार नाही. निविदा अर्जदारांनी बँकेकडे भरलेल्या रकमेवर व्याज देणेचे बंधन बँकेवर नाही. ७) विक्रीचे संदर्भात निविदा उघडलेनंतर निर्माण होणारी कोणत्याही प्रकारची आर्थिक व कायदेशीर जबाबदारी खरेदीदारावर राहील. ८) एका व्यक्तिस एकापेक्षा अधिक निविदा भरणेचा अधिकार राहील. प्रत्येक निविदेसाठी विहीत केलेली बयाणा रक्कम स्वतंत्ररित्या बँकेकडे विहीत वेळेत भरावी लागेल. ९) समान रक्कमांच्या निविदांबाबत बँकेचा निर्णय अंतीम राहील. १०) इच्छुकास स्थावर मिळकत बँकेच्या पूर्व परवानगीने बँकेच्या कार्यालयीन वेळेत लिलावाचे आदलेदिवसाअखेरपर्यंत पहावयास मिळेल. ११) निविदा विक्री कायम करणेचा अधिकार बँकेने राखून ठेवलेला आहे. १२) अटी व शर्ती मध्ये बदल करणेचा व त्या शिथील करणेचा अधिकार बँकेने राखून ठेवलेला आहे.

स्थळ : **सांगली**

दिनांक : **०९/०२/२०२४**

शिक्का

सही/- **(उल्हास विठ्ठल नायक)**

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,सांगली

Sun Advt.